

**BOND FUNDS**

**TUJUAN INVESTASI**

Untuk mempertahankan dan mendapatkan kenaikan nilai investasi dengan melakukan investasi secara aktif pada Efek Pendapatan Tetap yang ada di Indonesia baik berupa Surat Utang Negara, Obligasi Korporasi serta Instrumen Pasar Uang.

**INFORMASI DANA**

Tanggal Peluncuran : 17 Februari 2004  
 Manajer Investasi : PT. First State Investments Indonesia  
 Mata Uang : Rupiah  
 Harga Unit : Rp 1.726,2763 (per 31/12/2009)

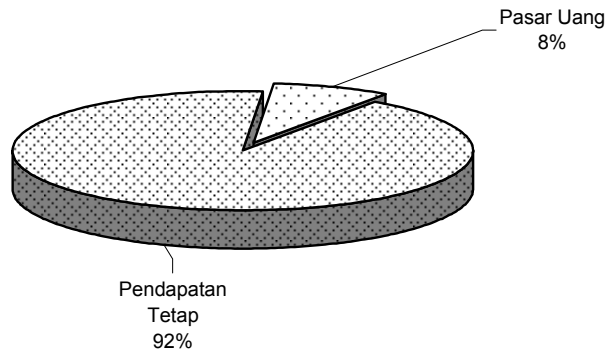
Kebijaksanaan Investasi :

Jenis	Minimal	Maksimal
Saham	-	-
Pendapatan Tetap	80%	100%
Pasar Uang	0%	20%

\* Dana dimungkinkan untuk ditempatkan pada efek luar negeri sesuai peraturan

**RINCIAN PORTOFOLIO**

Alokasi Aset :

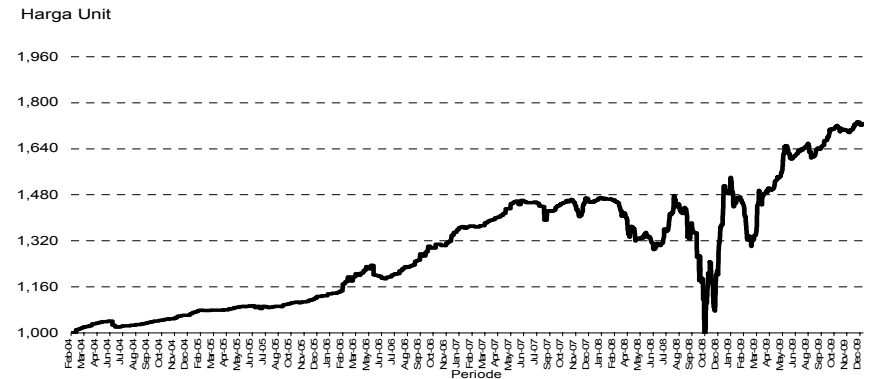


5 Penempatan Utama :

Nama	Sektor	Alokasi (%)
RI FR043	Obligasi Pemerintah – Fix	27.1
RI FR044	Obligasi Pemerintah – Fix	26.3
RI FR035	Obligasi Pemerintah – Fix	16.1
RI FR010	Obligasi Pemerintah – Fix	13.3
RI FR022	Obligasi Pemerintah – Fix	7.4

Sumber : PT. First State Investments Indonesia

**KINERJA DANA**



Kinerja Harga Unit		
1 bulan terakhir	1 tahun terakhir	sejak peluncuran
1.22%	16.33%	72.63%

**PENJELASAN MANAJER INVESTASI**

- Kinerja obligasi naik sedikit bulan ini dimana yield obligasi 10-tahun turun 11 bps menjadi 10,06%. Pada awal bulan, angka CPI bulan November diumumkan sebesar 2,41% tahunan atau -0,03% bulanan, lebih baik dari prakiraan. Investasi asing meningkat ke level tertinggi, sedangkan suku bunga BI tetap di angka 6,5%. Harga minyak menguat 2,7% menjadi USD 79,36/barel, sementara Rupiah melemah 0,7% menjadi 9.480/USD.
- Kami netral untuk obligasi dimanan kami melihat tingkat suku bunga telah mencapai titik terendah. Meskipun kami berharap inflasi di 2010 di bawah 3%, hal tersebut akan sulit tercapai karena besarnya paket stimulus selama tahun 2009 secara teoritis merupakan tekanan inflasi. Sementara ini durasi dipertahankan di 5 tahun.

**Disclaimer:**

INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.