

BALANCED TARGET FUND

TUJUAN INVESTASI

Memberikan tingkat pengembalian investasi yang optimal bagi investor melalui strategi alokasi yang aktif di berbagai instrument investasi pada Efek Bersifat Ekuitas, Efek Pendapatan Tetap dan instrument Pasar Uang, untuk meraih potensi keuntungan dari investasi dengan risiko kerugian yang terbatas.

INFORMASI DANA

Tanggal Peluncuran : 4 November 2009
 Manajer Investasi : PT. BNP Paribas Investment Partners
 Mata Uang : Rupiah
 Harga Unit : Rp 1,071.3517 (per 30 Juli 2010)

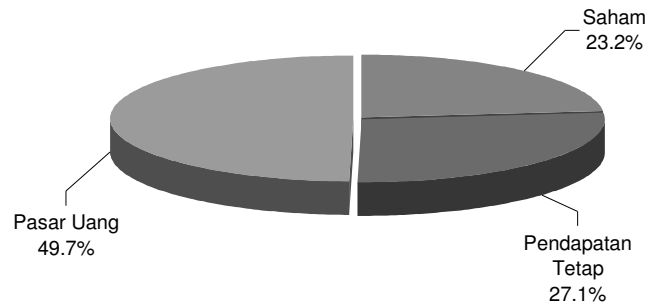
Kebijaksanaan Investasi :

Jenis	Minimal	Maksimal
Saham	5%	75%
Pendapatan Tetap	5%	75%
Pasar Uang	2%	90%

* Dana dimungkinkan untuk ditempatkan pada efek luar negeri sesuai peraturan

RINCIAN PORTOFOLIO

Alokasi Aset : per 30 Juli 2010



5 Penempatan Utama per 30 Juli 2010

Nama	Sektor	Alokasi (%)
SUN FR 0021	Obligasi	23.67
BRI (TD)	Likuiditas	7.39
Bank Niaga (TD)	Likuiditas	7.38
BTN (TD)	Likuiditas	7.21
Bank Danamon (TD)	Likuiditas	6.86

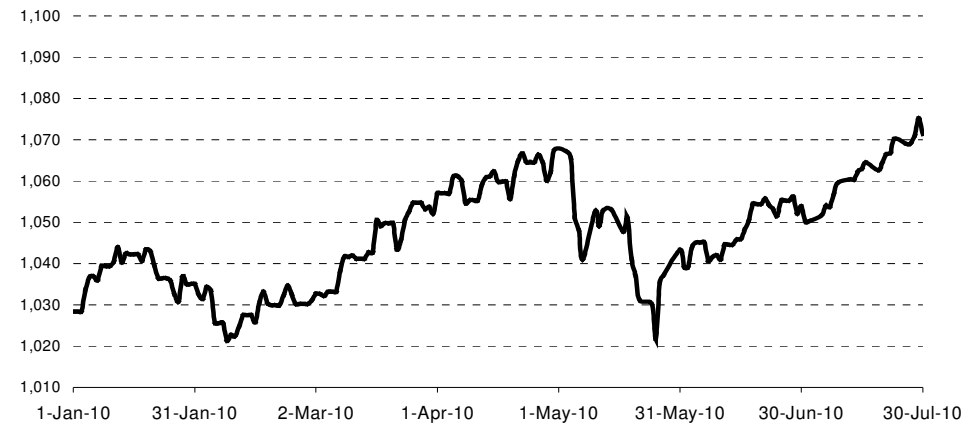
Sumber : PT. BNP Paribas Investment Partners

Disclaimer:

INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.

KINERJA DANA

Harga Unit



Kinerja Harga Unit		
1 bulan terakhir	1 tahun terakhir	sejak peluncuran
1.66%	N/A	7.14%

PENJELASAN MANAJER INVESTASI

- Di bulan Juli, bursa global mengalami reli positif yang kuat, meskipun data produksi industrial dan tingkat konsumsi di Negara maju menunjukkan penurunan. Sentimen positif dating dari laporan keuangan korporasi global yang lebih baik dari perkiraan dan indikasi positif pendapatan korporasi AS.
- Bursa saham Indonesia terus menguat mencapai rekor tertinggi baru pada 3069.28 (+5.3% MoM) masih kinerja terbaik di Asia Pasifik (+21.1%YTD) melampaui kinerja MSCI Asia Pacific Ex Japan (-1.8% YTD). Kinerja IHSG bahkan lebih tinggi dalam USD berkat apresiasi IDR (+1.4%MoM) menjadi 8949/USD didukung bertahannya dana masuk.
- Negara-negara maju melanjutkan kebijakan suku bunga rendah ditengah berlangsungnya kebijakan anggaran ketat di Eropa dan tetap tingginya pengangguran AS yang membebani prospek pertumbuhan dunia di tahun 2010.
- Disisi domestik BI Rate masih akan bertahan 6.5% bulan ini, namun berpotensi naik di 4Q10. Angka inflasi juni tercatat sebesar 1.57% MoM lebih besar dari perkiraan sehingga inflasi Januari-Juni mencapai 4.02%.

Disclaimer:

INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.