

EQUITY INCOME FUNDS

**TUJUAN INVESTASI**

Mendapatkan tingkat pengembalian yang optimal dalam jangka panjang dengan berinvestasi pada Efek Ekuitas. Pemilihan saham akan dilakukan berdasarkan analisa fundamental yang mengutamakan kualitas pendapatan, keuangan, likuiditas untuk mendapatkan tingkat pengembalian uang yang optimal dalam jangka panjang.

**INFORMASI DANA**

Tanggal Peluncuran : 4 Oktober 2005  
 Manajer Investasi : PT. First State Investments Indonesia  
 Mata Uang : Rupiah  
 Harga Unit : Rp 3.188,0387 (Per 29 Juli 2011)

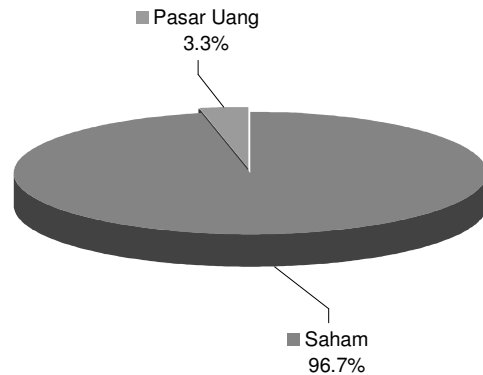
Kebijaksanaan Investasi :

Jenis	Minimal	Maksimal
Saham	80%	98%
Pendatan Tetap	0%	18%
Pasar Uang	2%	20%

\* Dana dimungkinkan untuk ditempatkan pada efek luar negeri sesuai peraturan

**RINCIAN PORTOFOLIO**

Alokasi Aset : Per 29 Juli 2011



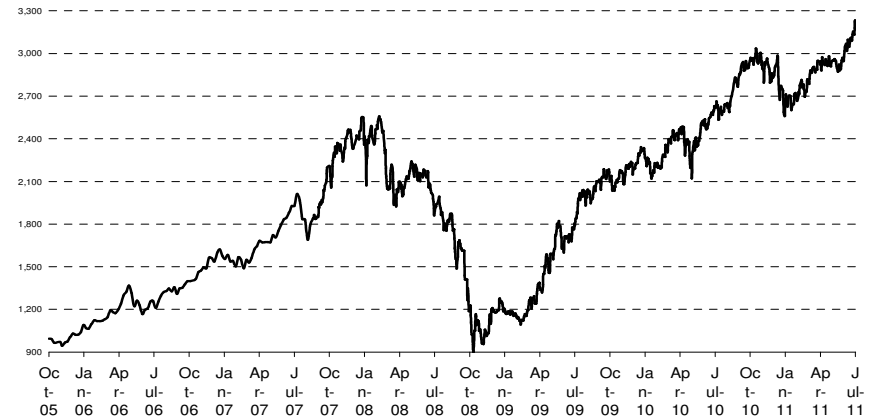
**5 Penempatan Utama Per 29 Juli 2011**

Nama	Sektor	Alokasi (%)
Astra International	Konsumer	9.5
Bank Mandiri	Keuangan	7.2
United Tractors	Industri	6.3
BCA	Keuangan	6.1
Gas Negara	Utilitas	5.5

Sumber : PT. First State Investments Indonesia

**KINERJA DANA**

Harga Unit



Kinerja Harga Unit		
1 bulan terakhir	1 tahun terakhir	sejak peluncuran
5.66%	19.75 %	218.80%

**PENJELASAN MANAJER INVESTASI**

- Pasar saham Indonesia mengalami rally selama bulan Juli di mana hasil kinerja para emiten yang bagus telah mendorong terbentuknya sentimen positif di pasar. Potensi penurunan peringkat utang Amerika Serikat dan berlanjutnya masalah utang di Eropa telah mendorong investor untuk mencari investasi yang aman (safe haven) dengan fundamental yang kuat, sehingga hal ini menguntungkan Indonesia. Baik IHSG maupun LQ-45 mencapai titik tertingginya selama bulan Juli sebelum kemudian turun sedikit. IHSG naik 6,23% ke 4.130,8 sementara LQ-45 naik 5,67% ke 729,836. Semua sektor menunjukkan kinerja positif di bulan Juli dengan sektor industri lain-lain sebagai sektor yang memimpin pergerakan pasar, didorong oleh saham Astra International (ASII). Tingginya angka penjualan mobil dan motor telah mendorong para investor untuk memborong ASII. Inflasi lebih rendah dari konsensus di bulan Juli. Inflasi month-on-month sebesar 0,67%, sementara inflasi year-on-year tercatat paling rendah dalam 14 bulan terakhir yaitu sebesar 4,61%. Harga minyak naik 0,29% ke USD 95,7/barel sementara Rupiah menguat 0,8% ke Rp 8.506/USD. Volume perdagangan harian rata-rata melesit selama bulan Juli, naik 27% ke Rp 5,2 triliun. Investor asing membukukan pembelian net sebesar Rp 5,186 triliun.

**Disclaimer:**

INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.

- Kinerja yang bagus mendukung IHSG mencapai rekor tertingginya. Pertanyaan yang kemudian timbul adalah seberapa besar premium yang wajar untuk pasar saham Indonesia. Kami optimis namun tetap berhati-hati terhadap valuasi, pergerakan likuiditas serta tingkat risiko (risk aversion) yang mempengaruhi sentimen global. Kami memperkirakan bahwa pasar mungkin mengalami konsolidasi dalam jangka pendek setelah mencerna kinerja kuartal kedua dari para emiten serta situasi utang di Amerika Serikat dan Eropa. Meski demikian, kami tetap memegang teguh keyakinan kami akan kuat dan stabilnya pertumbuhan ekonomi domestik Indonesia di masa mendatang. Untuk sementara waktu kami akan memanfaatkan konsolidasi pasar untuk melakukan valuasi dan pemilihan saham guna mendapatkan saham-saham yang dapat menghasilkan alpha.

**Disclaimer:**

INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.