

BOND FUNDS

TUJUAN INVESTASI

Untuk mempertahankan dan mendapatkan kenaikan nilai investasi dengan melakukan investasi secara aktif pada Efek Pendapatan Tetap yang ada di Indonesia baik berupa Surat Utang Negara, Obligasi Korporasi serta Instrumen Pasar Uang.

INFORMASI DANA

Tanggal Peluncuran : 17 Februari 2004
 Manajer Investasi : PT. First State Investments Indonesia
 Mata Uang : Rupiah
 Harga Unit : Rp 2.325.8215 (Per 30 Desember 2011)

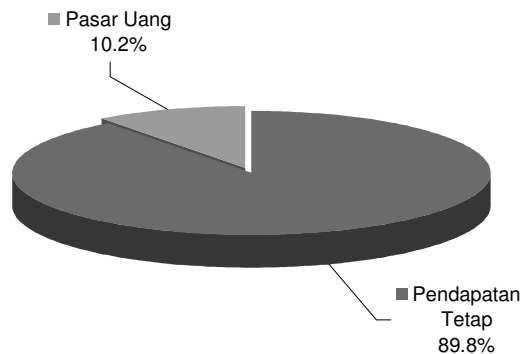
Kebijaksanaan Investasi :

Jenis	Minimal	Maksimal
Pendapatan Tetap	80%	100%
Pasar Uang	0%	20%

* Dana dimungkinkan untuk ditempatkan pada efek luar negeri sesuai peraturan

RINCIAN PORTOFOLIO

Alokasi Aset : Per 30 Desember 2011



5 Penempatan Utama Per 30 Desember 2011 :

Nama	Sektor	Alokasi (%)
RI FR0053	Obligasi Pemerintah – Fix	15.7
RI FR0058	Obligasi Pemerintah – Fix	13.6
RI FR0043	Obligasi Pemerintah – Fix	9.2
RI FR0060	Obligasi Pemerintah – Fix	8.9
RI FR0056	Obligasi Pemerintah – Fix	8.3

Sumber : PT. First State Investments Indonesia

KINERJA DANA



Kinerja Harga Unit		
1 bulan terakhir	1 tahun terakhir	sejak peluncuran
3.92 %	16.98%	132.58%

PENJELASAN MANAJER INVESTASI

- Inflasi bulanan pada akhir tahun sebesar 0,57% menurunkan inflasi year-on-year menjadi 3,79% dari 4,15% dari bulan sebelumnya.
- Dalam rapatnya di bulan Desember, BI mempertahankan tingkat suku bunga di 6%. Pemotongan suku bunga di masa mendatang masih diharapkan seiring dengan tekad BI untuk mendorong penurunan suku bunga pinjaman lebih jauh karena selama ini penurunan suku bunga pinjaman lebih rendah dibandingkan penurunan suku bunga deposito berjangka. Akan tetapi, beberapa ekonom berpendapat bahwa tidak akan ada pemotongan suku bunga lebih lanjut karena pemerintah berencana menaikkan tarif dasar listrik dan membatasi konsumsi bensin untuk kendaraan pribadi, masing-masing di bulan Maret dan April 2012, sehingga akan menyebabkan inflasi naik menjadi di atas 5,5%.
- Rupiah ditutup lebih tinggi di level 9.143 dari 9.095 di bulan November.

Disclaimer:

INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.

- Fitch akhirnya menaikkan peringkat utang Indonesia menjadi BBB- pada 15 Desember 2011 dengan outlook stable.
- Investor asing menaikkan porsi kepemilikan obligasi mereka dari Rp 215 triliun menjadi Rp 222 triliun dari total surat utang yang diperdagangkan.
- Pasar obligasi lokal Indonesia sebagaimana diukur oleh HSBC Local Bond Index, naik 4,39% dari 619,85 di bulan lalu menjadi 647,12.
- Premi risiko sebagaimana terlihat di credit default swap Indonesia turun, di mana CDS 5 tahun turun dari 232 menjadi 208 dan CDS 10 tahun dari 284 ke 255.
- FSI Bond Fund memposisikan portofolionya di durasi 6,3.

Disclaimer:

INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.