

BOND FUND

TUJUAN INVESTASI

Untuk mempertahankan dan mendapatkan kenaikan nilai investasi dengan melakukan investasi secara aktif pada Efek Pendapatan Tetap yang ada di Indonesia baik berupa Surat Utang Negara, Obligasi Korporasi serta Instrumen Pasar Uang.

INFORMASI DANA

Tanggal Peluncuran : 17 Februari 2004
 Manajer Investasi : PT. First State Investments Indonesia
 Mata Uang : Rupiah
 Harga Unit : Rp 2.432,0970 (Per 28 September 2012)

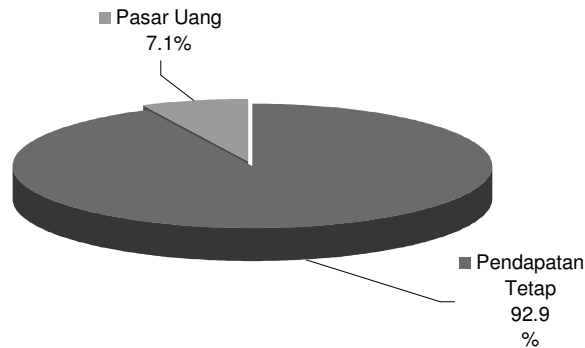
Kebijaksanaan Investasi

Jenis	Minimal	Maksimal
Pendapatan Tetap	80%	100%
Pasar Uang	0%	20%

* Dana dimungkinkan untuk ditempatkan pada efek luar negeri sesuai peraturan

RINCIAN PORTOFOLIO

Alokasi Aset : Per 28 September 2012

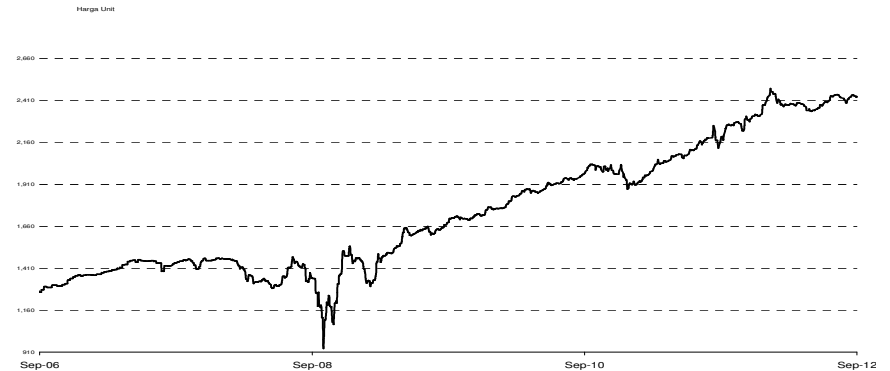


5 Penempatan Utama Per 28 September 2012 :

Nama	Sektor	Alokasi (%)
RI FR0061	Obligasi Pemerintah – Fix	13,3
RI FR0059	Obligasi Pemerintah – Fix	12,1
RI FR0053	Obligasi Pemerintah – Fix	11,1
RI FR0060	Obligasi Pemerintah – Fix	8,3
RI FR0058	Obligasi Pemerintah – Fix	8,2

Sumber : PT. First State Investments Indonesia

KINERJA DANA



Kinerja Harga Unit		
1 Bulan Terakhir	1 Tahun Terakhir	Sejak Peluncuran
1,55 %	10,95%	143,21%

PENJELASAN MANAJER INVESTASI

- Angka inflasi bulanan di bulan September mengejutkan para pelaku pasar karena hanya naik 0,01% sehingga indeks harga konsumen tahunan turun menjadi 4,31% dari 4,58% di bulan Agustus. Inflasi inti tahunan juga turun dari 4,16% menjadi 4,12%. Rupiah diperdagangkan melemah di level 9.590 dari 9.535 setelah mencapai titik puncaknya di pertengahan bulan saat The Fed mengumumkan rencananya melakukan pelonggaran likuiditas jilid ketiga (QE3).
- Pasar saham dan obligasi lokal menyambut gembira langkah The Fed dengan ekspektasi akan bertambahnya aliran dana yang membeli aset-aset lokal. Akan tetapi, semakin kita mendekati akhir bulan ternyata Rupiah menjadi makin rentan akibat berlanjutnya keprihatinan akan kondisi neraca berjalan dan defisit neraca perdagangan Indonesia.
- Harga obligasi juga melemah ditengarai keprihatinan yang sama, di mana para pelaku pasar memilih untuk menunggu sampai keluarnya data neraca perdagangan berikutnya. Data yang kemudian keluar adalah bahwa ekspor turun 24% sementara impor turun 8% sehingga terjadi surplus neraca perdagangan sebesar USD 250 Juta.
- Dalam rapatnya di bulan September, Dewan Gubernur Bank Indonesia memutuskan untuk mempertahankan tingkat suku bunga acuan di 5,75% dan diperkirakan mereka akan mempertahankannya di rapat bulan Oktober.

Disclaimer:

INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.

- Pasar obligasi lokal Indonesia sebagaimana diukur dengan HSBC Local Bond Index naik 2,3% menjadi 690 dari 674 di bulan Agustus.
- Premi risiko atas Indonesia sebagaimana diukur oleh Credit Default Swap (CDS) turun: CDS 10 tahun turun dari 254 menjadi 219 sementara CDS 5 tahun turun dari 181 menjadi 149.

Disclaimer:

INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.