

BOND FUND

TUJUAN INVESTASI

Untuk mempertahankan dan mendapatkan kenaikan nilai investasi dengan melakukan investasi secara aktif pada Efek Bersifat Utang yang ada di Indonesia baik berupa Surat Utang Negara, Obligasi Korporasi serta Instrumen Pasar Uang.

INFORMASI DANA

Tanggal Peluncuran : 17 Februari 2004
 Manajer Investasi : PT. First State Investments Indonesia
 Mata Uang : Rupiah
 Harga Unit : Rp 2.543,6801 (Per 28 Februari 2013)

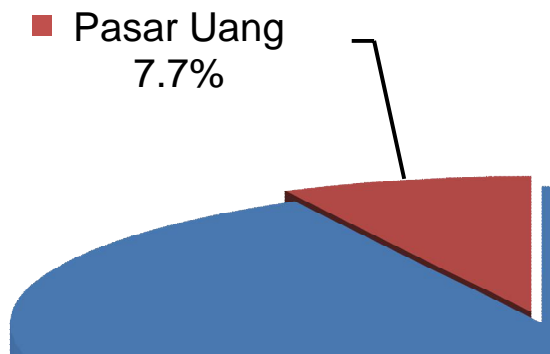
Kebijaksanaan Investasi

| Jenis | Minimal | Maksimal |
|------------------|---------|----------|
| Pendapatan Tetap | 80% | 100% |
| Pasar Uang | 0% | 20% |

* Dana dimungkinkan untuk ditempatkan pada efek luar negeri sesuai peraturan

RINCIAN PORTOFOLIO

Alokasi Aset : Per 28 Februari 2013



5 Penempatan Utama Per 28 Februari 2013 :

| Nama | Sektor | Alokasi (%) |
|-----------|---------------------------|-------------|
| RI FR0059 | Obligasi Pemerintah – Fix | 18,0 |
| RI FR0061 | Obligasi Pemerintah – Fix | 12,8 |
| RI FR0053 | Obligasi Pemerintah – Fix | 11,5 |
| RI FR0058 | Obligasi Pemerintah – Fix | 8,6 |
| RI FR0056 | Obligasi Pemerintah – Fix | 6,8 |

Sumber : PT. First State Investments Indonesia

KINERJA DANA



| Kinerja Harga Unit | | |
|--------------------|------------------|------------------|
| 1 Bulan Terakhir | 1 Tahun Terakhir | Sejak Peluncuran |
| 0,88 % | 5,62% | 154,37% |

PENJELASAN MANAJER INVESTASI

- Inflasi bulanan Indonesia di bulan Februari naik tajam sebesar 0,75% disebabkan beragam faktor seperti cuaca buruk yang mengganggu produksi dan distribusi bahan pangan mentah, kebijakan pemerintah untuk melarang impor beberapa produk hortikultura, kenaikan tarif dasar listrik dan kenaikan upah minimum buruh. Akibatnya, indeks harga konsumen tahunan naik menjadi 5,31% dari 4,57% sementara inflasi inti tahunan stabil di 4,29% dari 4,32%. Neraca perdagangan bulan Januari masih mengalami defisit sebesar USD 0,17 milyar seiring dengan pelemahan ekspor sebesar 1,2% dan kenaikan impor sebesar 6,8% Y-o-Y.
- Dalam rapatnya di bulan Februari, dewan gubernur BI memutuskan untuk mempertahankan tingkat suku bunga acuan di 5,75%.

Disclaimer:

INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.

- Diperkirakan BI akan terus mempertahankannya dalam rapat di bulan Maret dengan ekspektasi bahwa inflasi akan berada dalam kisaran target 3,5%-5,5%. BI mungkin akan menaikkan tingkat suku bunga FASBI untuk mengatasi tekanan inflasi.
- Pasar obligasi lokal Indonesia sebagaimana diukur dengan HSBC Local Bond Index naik 1,2% menjadi 733,316 dari 724,567.
- Yield obligasi bertenor 10 tahun naik sedikit menyusul kenaikan inflasi sementara Rupiah diperdagangkan dalam kisaran 9.668, ditopang oleh derasnya aliran dana asing masuk ke pasar saham.

Disclaimer:

INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.