

BALANCED TARGET FUND

TUJUAN INVESTASI

Memberikan tingkat pengembalian investasi yang optimal bagi investor melalui strategi alokasi yang aktif di berbagai instrument investasi pada Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang dan Instrument Pasar Uang, untuk meraih potensi keuntungan dari investasi dengan risiko kerugian yang terbatas.

INFORMASI DANA

Tanggal Peluncuran : 4 November 2009
 Manajer Investasi : PT. BNP Paribas Investment Partners
 Mata Uang : Rupiah
 Harga Unit : Rp 1.192,8351 (Per 28 Juni 2013)

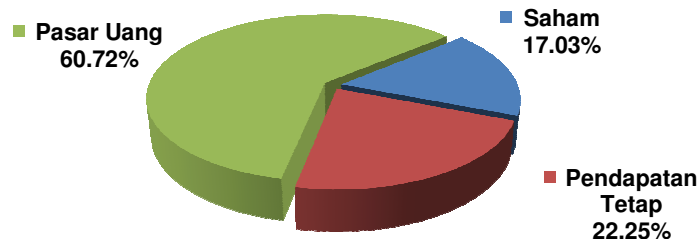
Kebijakan Investasi

Jenis	Minimal	Maksimal
Pasar Uang	2%	90%
Pendapatan Tetap	5%	75%
Saham	5%	75%

* Dana dimungkinkan untuk ditempatkan pada efek luar negeri sesuai peraturan

RINCIAN PORTOFOLIO

Alokasi Aset : Per 28 Juni 2013

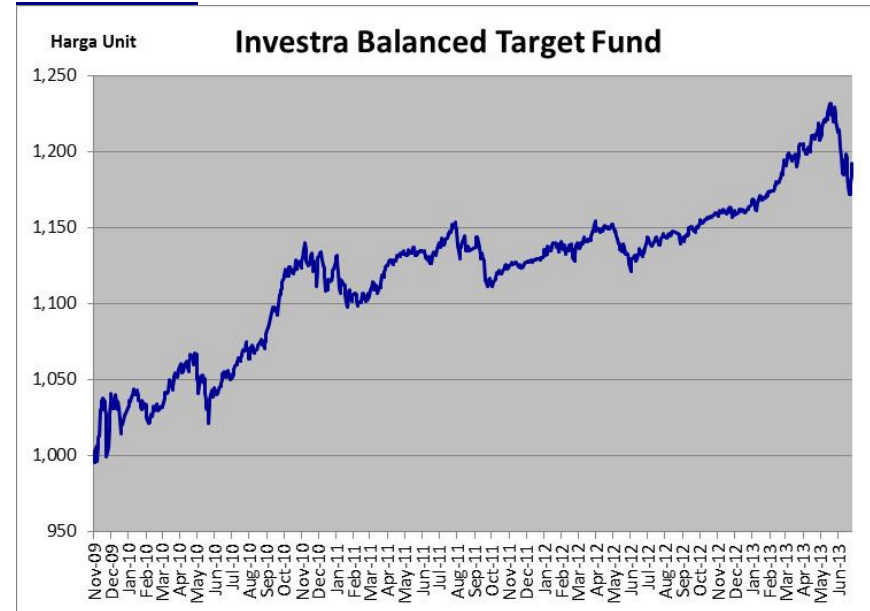


5 Penempatan Utama Per 28 Juni 2013

Nama	Sektor
Bank Danamon Indonesia Tbk PT (TD)	Likuiditas
Bank Permata Tbk PT (TD)	Likuiditas
DBS Bank (TD)	Likuiditas
Obligasi Pemerintah	Obligasi
Rabobank (TD)	Likuiditas

Sumber : PT. BNP Paribas Investment Partners

KINERJA DANA



Kinerja Harga Unit		
1 Bulan Terakhir	1 Tahun Terakhir	Sejak Peluncuran
-2,72%	5,24%	19,28%

PENJELASAN MANAJER INVESTASI

- Inflasi pada bulan Juni cenderung diekspektasi untuk menguat 5.9% (1.03% lebih tinggi dari pada bulan lalu) akibat kenaikan harga BBM. Bank Indonesia pun menaikkan tingkat suku bunga secara tidak terduga sebesar 25 basis poin menjadi 6% untuk menanggapi tingginya ekspektasi penguatan inflasi.
- Trade balance dibukukan defisit sebesar \$590Juta dan cadangan devisa sebesar \$98.10Milyar dimana berada dibawah level psikologis yang sebesar \$100Milyar, sebagai usaha Bank Indonesia dalam menjaga penurunan terhadap Rupiah.
- Investor mengurangi kepemilikan mereka di pasar saham dan obligasi. IHSG dan obligasi mengalami penurunan sebesar 4.93% dan 7.4% pada bulan Juni.
- Berdasarkan kurangnya sentimen positif dan menjelang masuk ke bulan suci Ramadhan, kami memiliki ekspektasi pasar akan bergerak sideways
- Obligasi pemerintah 10 tahun berada di level 7.8%, menandakan kemungkinan harga yang menarik dan menawarkan premi dalam jangka panjang.

Disclaimer:

INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.