

INVESTRA BALANCED TARGET FUND

Semua data menunjukkan posisi per 31 Juli 2013

Tujuan Investasi

Memberikan tingkat pengembalian investasi yang optimal bagi investor melalui strategi alokasi yang aktif di berbagai instrument investasi pada Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang dan Instrument Pasar Uang, untuk meraih potensi keuntungan dari investasi dengan risiko kerugian yang terbatas.

Informasi Dana

Tanggal Peluncuran : 04 November 2009
 Manajer Investasi : PT BNP Paribas Investment Partners
 Mata Uang : Rupiah
 Harga Unit : Rp 1,180.3206

5 Besar Efek Dalam Portofolio

Nama (berdasarkan urutan abjad)
Bank Niaga Tbk PT (TD)
Bank Nisp Tbk PT (TD)
Bank Permata Tbk PT (TD)
Bank UOB Indonesia Tbk PT (TD)
Obligasi Pemerintah

Sumber: PT BNP Paribas Investment Partners

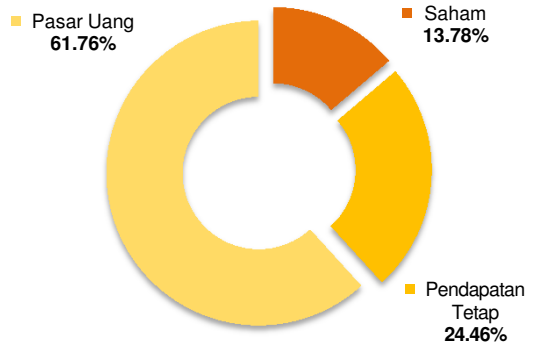
Kebijakan Investasi

Jenis Instrumen	Minimal	Maksimal
Saham	2%	90%
Pendapatan Tetap	5%	75%
Pasar Uang	5%	75%

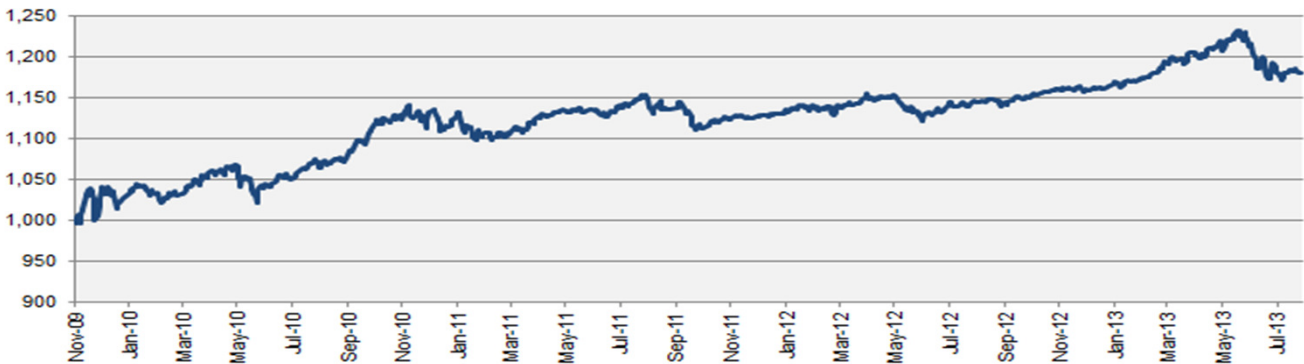
* Dana dimungkinkan untuk ditempatkan pada efek luar negeri sesuai peraturan

Rincian Portofolio

Alokasi Aset



Kinerja Dana



Kinerja Harga Unit

1 Bulan Terakhir	1 Tahun Terakhir	Sejak Peluncuran
-1.05%	2.92%	18.03%

- Sentimen di pasar saham masih belum bergairah dan perdagangan berjalan datar.
- Sementara kinerja emiten di kuartal kedua tercatat sejalan dengan ekspektasi, masih ada potensi penurunan akibat kenaikan harga BBM yang berimbas pada hasil kinerja emiten di kuartal ketiga, sehingga dapat memicu aksi ambil untung (profit-taking).
- Kami masih mengambil sikap hati-hati di pasar saham sehingga kami masih mempertahankan tingkat kas di atas normal sambil menanti peluang untuk membeli saham.
- Sebagai respon atas tekanan inflasi lebih lanjut, Bank Indonesia menaikkan tingkat suku bunga sebesar 50 basis poin lagi menjadi 6.50%.

Disclaimer:

INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.