

INVESTRA EQUITY FUND

Bloomberg: CLEQUT1 J Equity

Semua data menunjukkan posisi per 31 Januari 2017

Tujuan Investasi

Untuk memanfaatkan peluang investasi yang ada di pasar modal melalui Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang dan Instrumen Pasar Uang untuk jangka waktu menengah-panjang. Pembobotan Efek akan disesuaikan berdasarkan sektor yang paling menarik untuk satu kuartal kedepan, dan dapat disesuaikan kembali pada kuartal berikutnya, dengan tujuan untuk mendapatkan suatu tingkat pengembalian investasi yang optimal.

Informasi Dana

Tanggal Peluncuran : 08 Februari 2005
Mata Uang : Rupiah
Biaya Pengelolaan : Maks. 2.5% per tahun
Dana Kelolaan : Rp 1,231,172,196,648
Harga Unit : Rp 4,821.1800

Rincian Portofolio

Alokasi Aset	Komposisi %
FSI IndoEquity Sectoral Fund	23%
Schroder Dana Prestasi Plus Fund	14%
Ashmore Dana Ekuitas Nusantara	41%
FSI IndoEquity Dividend Yield Fund	21%
Cash / TD	1%

Kebijakan Investasi

Jenis Instrumen	Minimal	Maksimal
Saham	75%	100%
Pendapatan Tetap	0%	25%
Pasar Uang	0%	25%

Kategori Profil Risiko

KONSERVATIF

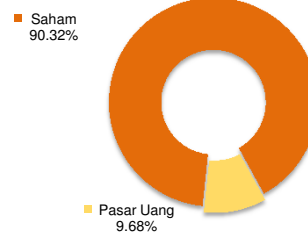
MODERAT

AGRESIF

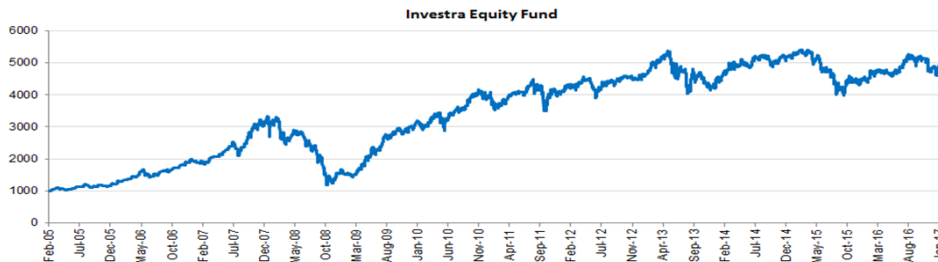
Profil PT Commonwealth Life

PT Commonwealth Life (PTCL) adalah Perusahaan Asuransi Jiwa yang menerbitkan dan mengelola portofolio unit-linked. Dalam pengelolaan dana investasi unit link, PTCL menunjuk mitra manajer investasi yang terkemuka dan terpercaya di industri

Alokasi Aset



Kinerja Dana



Kinerja Harga Unit

	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	Sejak Awal Tahun	1 Tahun	Sejak Peluncuran
Fund	-0.66%	-5.88%	-4.26%	-0.66%	5.93%	382.12%
Benchmark (IHSG)	-0.05%	-2.37%	1.50%	-0.05%	14.71%	410.72%

Komentar Manajer Investasi

- Pada Rapat Dewan Gubernur Bank Indonesia tanggal 19 Januari 2017 mempertahankan BI 7-day Reverse Repo Rate sebesar 4,75%. dengan suku bunga Deposit Facility tetap sebesar 4,00% dan Lending Facility tetap sebesar 5,50%. Badan Pusat Statistik (BPS) mencatat, inflasi pada Januari 2017 sebesar 0,97 % dibanding bulan Desember 2016 inflasi mencapai 0,42%. Tingkat inflasi tahun kalender (Januari 2016 – Januari 2017) sebesar 3,49%, lebih rendah dibandingkan inflasi 2015 dan 2014 sebesar 6,96% dan 4,14%. Komponen inti pada Januari 2017 sebesar 0,56%. Serta, tingkat inflasi komponen inti tahun ke tahun (Januari 2017 terhadap Januari 2016) sebesar 3,35%. Neraca perdagangan Indonesia pada Desember 2016 mencatat surplus sebesar 0,99 miliar dolar AS, lebih tinggi jika dibandingkan surplus November 2016 yang tercatat sebesar 0,83 miliar dolar AS. Peningkatan surplus neraca perdagangan tersebut disebabkan oleh surplus neraca perdagangan nonmigas dan membaiknya defisit neraca perdagangan migas
- Indeks harga saham gabungan (IHSG) di akhir Januari 2017 tercatat menurun sebesar 0,05% ke 5,294.10 dibandingkan akhir bulan Desember 2016 dan dibanding Januari 2016 meningkat 15%. Rupiah menguat sebesar 0,77% ke Rp13.352,-/USD, pelemahan Dolar Amerika karena respons pelaku pasar terhadap pelantikan Presiden Amerika Donald Trump.
- Untuk pasar saham, selama bulan Desember terlihat aksi jual investor domestik terlihat lebih mendominasi dimana tercatat aksi jual bersih investor asing sebesar IDR 966,79 miliar.. Untuk pasar obligasi aksi beli investor asing bulan Januari sebesar IDR.9,1 Triliun (2,9% dari total kepemilikan obligasi, menjadi 37,84%).
- Untuk pasar obligasi, imbal hasil untuk Surat Utang Negara (SUN) 10 tahun mengalami penurunan ke level 7,97% ke 7,65%, hal ini dipengaruhi oleh minimnya katalis pendorong dari dalam dan luar negeri, serta kecenderungan pelaku pasar yang masih menahan diri untuk bertransaksi di pasar sekunder. BINDO Index tercatat meningkat 1,82% menjadi 198.951 dibanding akhir bulan Desember 2016, duration untuk bulan Januari 6,25 tahun dan duration bulan Desember 6,22 tahun.
- Strategi untuk unit link untuk tipe saham adalah aktif alokasi dengan pilihan sektor dan saham yang lebih luas (tidak terbatas) seperti sektor konsumsi infrastruktur, perbankan serta properti sedangkan untuk tipe campuran dan pendapatan tetap adalah menempatkan alokasi di instrument pendapatan tetap dengan duration yang pendek.

Fund Management Partners



Disclaimer:

INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.