

**INVESTRA USD BALANCED FUND**

Bloomberg: COMMUSD IJ Equity

Semua data menunjukkan posisi per 31 Juli 2018

**Tujuan Investasi**

Mencapai kenaikan nilai kapital dan memberikan pendapatan dalam jangka panjang dengan melakukan investasi portofolio secara berimbang dalam efek bersifat ekuitas dan efek bersifat utang yang diperdagangkan di bursa efek baik di dalam maupun luar negeri dan/atau instrumen pasar uang dalam negeri dalam denominasi Dollar Amerika Serikat.

**Informasi Dana**

Tanggal Peluncuran : 05 Juli 2013  
 Mata Uang : Dolar Amerika Serikat  
 Biaya Pengelolaan : Maks. 2.5% per tahun  
 Dana Kelolaan : USD 793,298  
 Harga Unit : USD 0.8905

**Rincian Portofolio**

Alokasi Aset	Komposisi %
FSI USD Balanced Plus Fund	98%
Cash / TD	2%

**Kebijakan Investasi**

Jenis Instrumen	Minimal	Maksimal
Saham	25%	75%
Pendapatan Tetap	25%	75%
Pasar Uang	25%	75%

\* Dana dimungkinkan untuk ditempatkan pada efek luar negeri sesuai peraturan

**Kategori Profil Risiko**

KONSERVATIF MODERAT **AGRESIF**

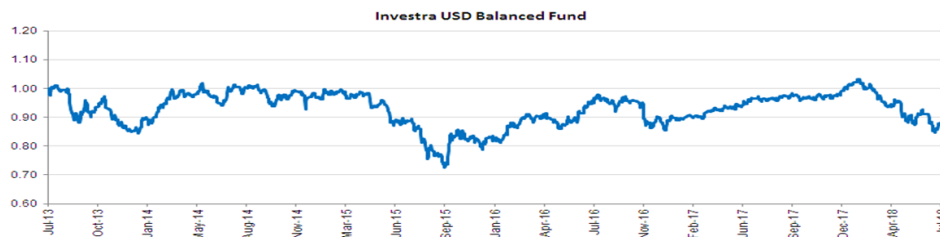
**Profil PT Commonwealth Life**

PT Commonwealth Life (PTCL) adalah Perusahaan Asuransi Jiwa yang menerbitkan dan mengelola portofolio unit-linked. Dalam pengelolaan dana investasi unit link, PTCL menunjuk mitra manajer investasi yang terkemuka dan terpercaya di industri

**Alokasi Aset**



**Kinerja Dana**



**Kinerja Harga Unit**

	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	Sejak Awal Tahun	1 Tahun	Sejak Peluncuran
Fund	3.38%	-2.58%	-12.39%	-11.37%	-7.94%	-10.95%
Benchmark **)	1.40%	-2.41%	-9.75%	-7.55%	-4.34%	-6.98%

\*\* Benchmark: 50% IHSG (dalam USD kurs tengah BI) + 35% Obligasi Indonesia berdenominasi USD dengan jatuh tempo 5 tahun + 15% rata-rata bunga Deposito USD 1 bulan

**Komentar Manajer Investasi**

- Hasil rapat Dewan Gubernur BI pada tanggal 18-19 Juli 2018 memutuskan untuk mempertahankan BI 7-day Reverse Repo Rate sebesar 5,25%, dengan suku bunga Deposit Facility tetap 4,50% dan Lending Facility tetap 6,00%, berlaku efektif sejak 19 Juli 2018.
- Badan Pusat Statistik (BPS) memaparkan bulan Juli 2018 mengalami inflasi sebesar 0,28%. Tingkat inflasi tahun kalender 2018 (Januari-Juli) sebesar 2,18% dan tingkat inflasi tahun ke tahun (Juli 2017 ke Juli 2018) sebesar 3,18%. Komponen inti pada Juli 2018 mengalami inflasi sebesar 0,41%. Tingkat inflasi komponen inti tahun kalender 2018 (Januari-Juli) mengalami inflasi sebesar 1,78% dan tingkat inflasi komponen inti tahun ke tahun (Juli 2017 ke Juli 2018) sebesar 2,87%.
- Nilai tukar Rupiah terhadap Dollar AS melemah sebesar 0,63% ke tingkat Rp14.420/USD dibandingkan bulan Juni 2018. Secara year to date nilai tukar Rupiah melemah sebesar 6,28% dan tahun ke tahun Rupiah melemah sebesar 8,22%. Nilai tukar Rupiah terhadap Dollar Australia melemah sebesar 1,12% ke tingkat Rp10.700,44/AUD dibandingkan bulan Juli 2018. Secara year to date nilai tukar Rupiah melemah sebesar 1,10% dan tahun ke tahun Rupiah melemah sebesar 0,73%.
- Indeks Harga Saham Gabungan (IHSG) pada akhir Juli 2018 tercatat meningkat sebesar 2,37% menjadi 5.936,44 dibandingkan dengan akhir bulan Juni 2018. Untuk year to date IHSG tercatat menurun sebesar 6,60% sedangkan dari tahun ke tahun IHSG tercatat meningkat sebesar 1,64%.
- Untuk pasar saham, aksi beli investor asing terlihat lebih mendominasi yang tercatat sebesar Rp 0,8 Triliun per Juli 2018 (Year to date investor asing mencatat aksi jual sebesar Rp 50,6 Triliun dan tahun ke tahun aksi jual sebesar 105,9 Triliun). Sebaliknya untuk pasar obligasi, investor asing mencatatkan aksi beli pada bulan Juli sebesar Rp 9,1 Triliun, secara year to date aksi beli sebesar 3,1 Triliun dan tahun ke tahun aksi beli sebesar 63,7 Triliun sehingga membuat porsi investor asing pada kepemilikan obligasi pemerintah menjadi 37,70% dari Juni 2018.
- Untuk pasar obligasi, imbal hasil untuk Surat Utang Negara (SUN) 10 tahun mengalami penurunan yield sebesar 0,40% dibandingkan bulan Juni 2018 dari level 7,79% ke 7,76%. BINDO Index tercatat meningkat 0,85% dari 218,77 menjadi 220,63 dibanding akhir bulan Juni 2018, secara year to date menurun sebesar 4,04% dan dari tahun ke tahun meningkat sebesar 2,77% dengan duration 6,16 tahun.
- Strategi untuk unit link tipe saham adalah alokasi aktif dengan pilihan sektor dan saham yang lebih luas (tidak terbatas) seperti sektor konsumsi, pertambangan, serta infrastruktur sedangkan untuk tipe campuran dan pendapatan tetap adalah menempatkan alokasi di instrumen pendapatan tetap dengan duration yang lebih netral.

**Fund Management Partners**



**Disclaimer:**

INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.